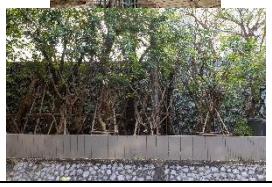
Check List มาตรการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

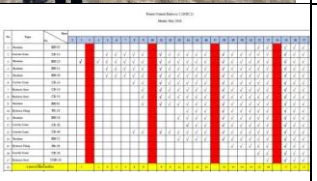
โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

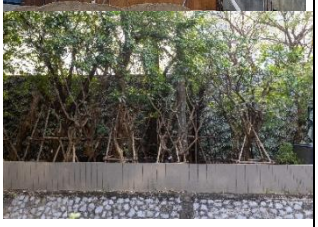
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ฝุ่นละออง และคุณภาพอากาศ						
1. จัดให้มีการกั้นพื้นที่ระหว่างเขตก่อสร้างกับพื้นที่ของทาวเวอร์ส่วนเดิมที่ยังเปิดให้ผู้มาใช้บริการใช้งานได้ด้วยแนวกั้นผนังชั่วคราวโครงซีไลน์ กรุแผ่นยิปซั่มหนา 9 มิลลิเมตร 2 ด้าน พร้อมติดตั้งฉนวนกันเสียง Rockwool หนา 50 มิลลิเมตร ซึ่งจะมีความสูงครอบคลุมตั้งแต่พื้นถึงเพดานในชั้นนั้นๆ ที่ทำการเชื่อมต่อ และกำหนดให้มีระยะห่างจากพื้นที่ที่ผู้มาใช้บริการสามารถเข้าถึงได้ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย			/			การก่อสร้างยังไม่เข้าสู่ขั้นตอนการเชื่อมต่ออาคารส่วนชั้นใต้ดินและส่วนชั้นเหนือพื้นดิน
2. ออกแบบให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว (Green Wall) บริเวณแนวอาคารชั้นที่ 9 (ชั้นสระว่ายน้ำ) ด้านทิศเหนือของทาวเวอร์ส่วนเดิม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง			/			การก่อสร้างยังไม่เข้าสู่ขั้นตอนก่อสร้างอาคารชั้นเหนือพื้นดินตามที่ได้มีการประชุมกับโรงแรมพาร์คไฮแอท
3. โครงการยินดีที่จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปทำความสะอาดสระว่ายน้ำของโรงแรมภายในทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) อย่างน้อยปีละ 4 ครั้งตลอดการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยาย			/			การก่อสร้างยังไม่เข้าสู่ขั้นตอนก่อสร้างอาคารชั้นเหนือพื้นดินตามที่ได้มีการประชุมกับโรงแรมพาร์คไฮแอท

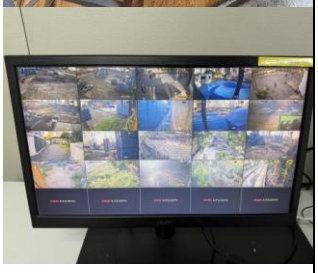
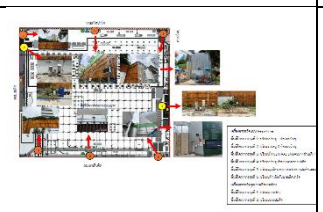
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	/					
5. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	/				 	ประสานงานกับเขตปทุมวันให้มีรถขยะเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยออกจากพื้นที่โครงการเป็นประจำสัปดาห์ละ 2-3 วัน
6. ปูผิวถนนทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยแอสฟัลต์หรือคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีสภาพสมบูรณ์ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	/				 	
7. กำหนดให้แต่ละกิจกรรมการก่อสร้างมีขนาดพื้นที่เปิดหน้าดินในแต่ละโซนสูงสุดไม่เกิน 2,500 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่เปิดหน้าดินดังกล่าวจะมีความกว้างประมาณ 50 เมตร และความยาวประมาณ 50 เมตร			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินการเสาเข็มและผนังกันดิน ยังไม่มีกิจกรรมการ

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
						ก่อสร้างเปิดหน้าดิน
8. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง รวมถึงจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้โครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดทันที	/				 	
9. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	/					ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ที่เครื่องจักร
10. ยานพาหนะ และเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในระยะก่อสร้าง/รื้อถอน ให้มีการตรวจวัดควันดำก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และให้มีใบรับรอง โดยต้องผ่านการตรวจสอบควันดำในขณะเครื่องยนต์มีภาระขณะอยู่บนเครื่องทดสอบและช่วงก่อสร้างให้ตรวจวัด 6 เดือนตั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยการตรวจเป็นไปตามวิธีการมาตรฐาน และสามารถตรวจจากหน่วยงานใดก็ได้ตามประเภทของเครื่องจักรนั้น ๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้ง และจะต้องเก็บหลักฐานใบรับรองไว้ที่สำนักงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดอีกครั้งก่อนนำใช้งาน	/				 	

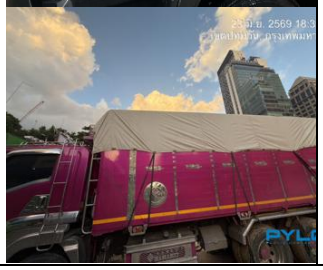
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
11. รถยนต์ที่เข้า-ออก โครงการต้องลงทะเบียนขอกรุงเทพมหานครเท่านั้น	/					
12. ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติกในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	/					ติดป้ายประชาสัมพันธ์
13. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ขนาดความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ และผ้าใบตาข่ายกันฝุ่น ความสูง 2 เมตร ด้านบนรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทาวเวอร์ขยาย และบริเวณ Concrete Plant เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน ช่วยบดบังมลทัศน์ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง/รื้อถอน และการเปิดหน้าดินในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีการติดตั้งป้ายไวนิล เช่น รูปต้นไม้ หรือรูปธรรมชาติ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พบเห็นและสัญจรผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ	/				  	
14. ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) 2 ชั้น ได้แก่ Mesh Sheet ระหว่างชั้น และ Mesh Sheet รอบนอก คลุมตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดโดยรอบตัวอาคารสูงเท่ากับความสูงของทาวเวอร์ส่วนขยาย ขณะก่อสร้างและสูงต่อเนื่องอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้นๆ รวมถึงป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบ้าน/อาคารข้างเคียง			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินการเสาเข็มและผนังกันดิน ยังไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างส่วนชั้นเหนือพื้นดิน
15. ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินการเสาเข็มและผนัง

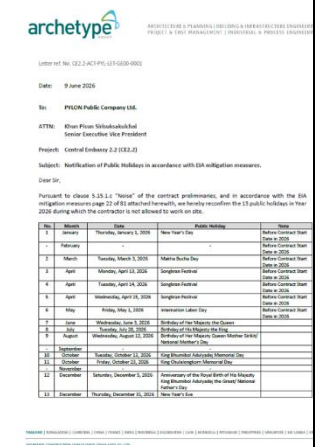
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
						กันดิน ยังไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างส่วนชั้นเหนือพื้นดิน
16. จัดให้มีการวางแผน กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็นจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุดการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะทางฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินการเสาเข็มและผนังกันดิน ยังไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างส่วนชั้นเหนือพื้นดิน
17. ยานพาหนะทุกคันที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการเมื่อไม่ได้มีการใช้งานต้องดับเครื่องยนต์	/					ใช้การประชาสัมพันธ์
18. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	/					ใช้การประชาสัมพันธ์
19. จัดทำตารางบันทึกเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ในแต่ละวัน (Logbook) ซึ่งจะระบุชนิดเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ จำนวน กำลังเครื่องจักร/อุปกรณ์ ระยะเวลาที่ใช้งานในแต่ละวัน และกิจกรรมที่ดำเนินการในแต่ละช่วงเวลา เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบย้อนหลัง เป็นต้น	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
20. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน พร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำโดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	/				 	
21.ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว รวมทั้งเพิ่มความถี่และความหนาแน่นของอัตราการพ่นน้ำ ในช่วงที่สภาพอากาศแห้งและค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในพื้นที่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยายที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทุกๆ ชั่วโมง เป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 20 นาที จนถึงขั้นตอนการติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร (Curtain Wall) จึงจะหยุดดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว รวมทั้งเพิ่มความถี่และความหนาแน่นของอัตราการพ่นน้ำ ในช่วงที่สภาพอากาศแห้ง และค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในพื้นที่เกินค่ามาตรฐาน	/				 	

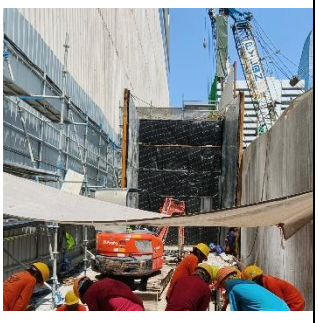
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
22. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 9 จุด พร้อมทั้งมีห้องควบคุม ซึ่งองศาของกล้องสามารถมองเห็นบริเวณพื้นที่กองวัสดุสร้าง ถังขยะมูลฝอย บ่อดักตะกอนดิน จุดล้างล้อรถ จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บ่อพักเพื่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ป้อมยาม โรงอาหารคนงาน ห้องน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใช้ และออฟฟิศพนักงานประจำสำนักงานก่อสร้าง เป็นต้น เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้ เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	/				 	
23. กำหนดให้มีระดับการแจ้งเตือน (Warning) ฝุ่นละอองจากการตรวจวัดด้วยเครื่องมือตรวจวัดแบบ Real-Time Sensor ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด (4 มุมของแต่ละทิศ)	/				 	
24. กำหนดให้มีมาตรการเพิ่มเติมในการเพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำ รวมทั้งเพิ่มความถี่และความหนาแน่นของอัตราการพ่นน้ำเพื่อให้สามารถดักจับฝุ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพในช่วงที่สภาพอากาศแห้ง และค่าผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ของสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 เขตปทุมวัน เกินค่ามาตรฐาน	/					
25. ในกรณีที่ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) จากสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 เขตปทุมวัน หรือผลการ	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการด้วยวิธีมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าเกินค่ามาตรฐาน วิศวกรสิ่งแวดล้อมของโครงการจะดำเนินการตรวจสอบข้อมูล Logbook เพื่อทำการเปรียบเทียบปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น กับประเภทและจำนวนเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่โครงการใช้งาน รวมถึงกิจกรรมที่ดำเนินการในช่วงเวลาดังกล่าว						
26. จัดให้มีการปิดคลุมวัสดุบนรถบรรทุก และกำกับให้มีการทำความสะอาดล้อรถ/พื้นทางออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามความเหมาะสม	/				 	
27. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	/				 	
28. กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยใช้น้ำแรงดันสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ โดยน้ำที่เกิดจากการล้างล้อรถจะไหลไป	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ยังรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งจุดสุดท้ายของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนและจะไหลระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศเหนือ เพื่อระบายลงสู่คลองแสนแสบต่อไป						
29. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	/					
30. รักษาปรับปรุงถนนบริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้าง/รื้อถอน ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพ ทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	/				 	
31. รถขนดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่ ไปทิ้งยังแปลงทิ้งดิน กำหนดให้มีผ้าใบผูกรัดพันผูกให้เรียบร้อย ปิดป้ายบอกชื่อโครงการและผู้รับเหมาและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รวมทั้งเงื่อนไขการขออนุญาตถมดินให้ถูกต้องครบถ้วน และก่อนที่จะนำรถขนดินออกจากพื้นที่ทิ้งดิน จัดให้มีการล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินจากพื้นที่ทิ้งดินติดกลับขึ้นไปบนพื้นถนน ทั้งนี้ หากเจ้าของพื้นที่รับทิ้งดินไม่ปฏิบัติตามจะต้องยกเลิกการนำดินไปทิ้งทันที	/				 	

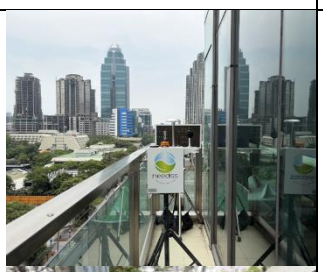
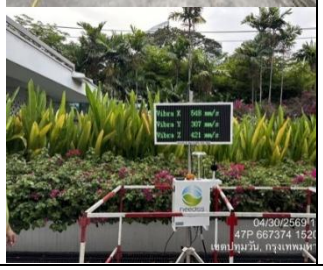
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
32. เตรียมพื้นที่สำหรับติดตั้งแพลนท์ผสมคอนกรีตและที่เก็บวัสดุส่วนผสมคอนกรีตเป็นแบบพื้นผิวแข็ง (Hard Surface Pavement) เพื่อให้เก็บกวาดวัสดุที่ร่วงหล่นได้สะดวก ไม่เป็นฝุ่นฟุ้งกระจายภายหลัง	/					
33. ทำผนังล้อมรอบที่กองวัสดุส่วนผสมตอนกรีด 3 ด้าน มีผนังกันลมพัดสูงขึ้นมาจากผนังกั้นวัสดุอย่างน้อย 0.5 เมตร	/					
34.ทำหลังคาคลุมที่กองวัสดุส่วนผสมทำคอนกรีตป้องกันฝุ่นกระจายขึ้นด้านบน	/					
ระดับเสียง						
1. กำหนดเวลาการทำงาน ดังนี้ - วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา จากการเทปูนฐานรากเท่านั้น (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (ตามประกาศของภาครัฐแต่ไม่เกิน 13 วัน/ปี) จะไม่มีการทำงานใด ๆ ทั้งนี้ กรณีวันหยุดพิเศษโครงการจะปฏิบัติตามที่ทางฝ่ายโยธา สำนักงานเขตปทุมวันออกหนังสือให้หยุดงานในกรณีวันกรณีวันหยุดพิเศษ นอกจากนี้ กรณีที่	/				 	

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
อาคารศิวาเทลมีกิจกรรมพิเศษที่จำเป็น และไม่ต้องการให้โครงการทำงานล่วงเวลา สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อให้งดการทำงานล่วงเวลาในช่วงวันดังกล่าว โดยขอให้อาคารศิวาเทลแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เช่นกัน เพื่อให้โครงการได้ปรับปรุงแผนงานก่อสร้างในช่วงวันดังกล่าวได้ทันท่วงที						
2. กำหนดให้รื้อถอนอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ (Residential Marketing Suite) โดยใช้รถชุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต (Backhoe) บริเวณฐานรากอาคาร			/			การก่อสร้างยังไม่เข้าสู่ขั้นตอนรื้อถอนอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ
3. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยาย ระบบสาธารณูปโภค และถนนเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	/					
4. ใช้เสาเข็มแบบสปั้นไพล์ ในการก่อสร้างอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ (Residential Marketing Suite) และอาคารวางถังก๊าซ LPG เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง			/			การก่อสร้างยังไม่เข้าสู่ขั้นตอนก่อสร้างอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
5. จัดให้มีกำแพงกั้นเสียง ดังนี้ 1) เดือนที่ 1-36 ของการก่อสร้าง - จัดให้มีกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายไม่ได้ ได้แก่ รั้ว Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตรกรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Isonoise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ซึ่งมีประสิทธิภาพช่วยลดระดับเสียงลงได้ 29.15 dB(A)) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 29.15 dB(A) - กำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ได้แก่ กำแพงกั้นเสียง Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Isonoise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าซึ่งมีประสิทธิภาพช่วยลดระดับเสียงลงได้ 29.15 dB(A) ความสูง 6 เมตร โดยตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร และจะเคลื่อนย้ายไปตามอุปกรณ์ก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 29.15 dB(A) 2) เดือนที่ 37-60 ของการก่อสร้าง จัดให้มีกำแพงกันเสียง - กำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายไม่ได้ ได้แก่ รั้ว Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Isonoise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ซึ่งมีประสิทธิภาพช่วยลดระดับเสียงลงได้ 29.15 dB(A) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 29.15 dB(A) - กำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ได้แก่ กำแพงกั้นเสียง Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Isonoise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าซึ่งมีประสิทธิภาพช่วยลดระดับเสียงลงได้ 29.15 dB(A)	/				  	

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ความสูงครอบคลุมชั้นที่กำลังก่อสร้างชั้นบนเหนือชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น และชั้นล่างจากชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น ที่ขอบทาวเวอร์ส่วนขยาย ซึ่งจะขยับขึ้นไปตามชั้นที่ทำการก่อสร้าง สามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 29.15 dB(A) บริเวณรอบแนวทาวเวอร์ส่วนขยายทุกด้าน - กิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งทำหลังจากที่ได้ติดตั้งกระจกภายนอกทาวเวอร์ส่วนขยายแล้วเสร็จ โดยกระจกสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 22 dB(A)						
6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะอนุญาตให้รถบรรทุกขนส่งเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้ แต่จะไม่มีการขึ้นของหรือลงของเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	/					
7. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาขนส่งให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามไม่ให้โยนเหล็กเส้นลงสู่พื้น เป็นต้น	/					
8. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง	/					
9. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีพร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	/					
10. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน และระดับเสียงพื้นฐาน ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตปทุมวัน ทุกสัปดาห์ สำหรับ	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
การก่อสร้างในกิจกรรมอื่น ๆ ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตปทุมวันทุกสัปดาห์						
11. การตรวจวัดแบบ Real-Time Sensor การตรวจวัดค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้น ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีระบบแจ้งเตือน หากมีค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้นมากกว่า 77 dB(A) ให้วิศวกรผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง/รื้อถอนสั่งหยุดกิจกรรมและเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ภายใน 10 นาทีแสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้นที่ตรวจวัดภายในโครงการด้วยเครื่องมือตรวจวัดแบบ Real-Time Sensor ผ่านหน้าจอแสดงผลบริเวณด้านหน้าโครงการแบบ Digital จำนวน 3 จุด ได้แก่ ริมถนนเพลินจิต ถนนวิทยุ และซอยสมคิด และเผยแพร่ผ่านทาง Website ของโครงการ และ Line Official Account ที่โครงการจัดทำขึ้น เพื่อให้ประชาชนทราบได้อย่างสะดวก	/					
12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงดังนี้ การตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน และระดับเสียงพื้นฐาน ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง/รื้อถอน) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตปทุมวัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	/					อาคารศิวาเทลและอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม อนุญาตให้โครงการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
อาคารศิวาเทล ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดเสียงที่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารศิวาเทลในช่วงก่อนการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยาย เพื่อเป็นฐานข้อมูลก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งยื่นต่ออาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม และอาคารศิวาเทล พร้อมทั้งสำเนาสำนักงานเขตปทุมวัน ก่อนดำเนินการก่อสร้าง 30 วัน เพื่อให้อาคารศิวาเทล พิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากไม่อนุญาต หรือไม่ตอบกลับโครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคารดังกล่าว เป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้ และถือว่าเป็นการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษที่รั้วของโครงการด้านทิศตะวันออก (ใกล้กับอาคารศิวาเทล) และทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม) แทน					 	
13. การตรวจวัดแบบ Real-Time Sensor อาคารศิวาเทล สถานเอกอัครราชทูตสวิตเซอร์แลนด์ อาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ตรวจวัดค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้น โดยเครื่องตรวจวัดแบบ Real-Time Sensor ภายในอาคารศิวาเทล สถานเอกอัครราชทูต สวิตเซอร์แลนด์ อาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม ทั้งนี้ โครงการจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งยื่นต่ออาคารศิวาเทล สถานเอกอัครราชทูตสวิตเซอร์แลนด์ และอาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม พร้อมทั้งสำเนาสำนักงานเขตปทุมวัน ก่อนดำเนินการก่อสร้าง 30 วัน เพื่อให้อาคาร/สถานเอกอัครราชทูตดังกล่าว พิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากไม่อนุญาต หรือไม่ตอบกลับโครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคาร/สถานเอกอัครราชทูตเป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้	/				  	

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ดำเนินการตามมาตรการนี้ และถือว่าเป็นการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดแบบ Real-Tine Sensor ที่รั้วของโครงการด้านทิศตะวันออก (ใกล้กับอาคารศิวาเทล และสถานเอกอัครราชทูตสวิตเซอร์แลนด์) และทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม) แทน						
14. ตรวจสอบสภาพของกำแพงกั้นเสียง ได้แก่ รั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ และกำแพงกั้นเสียง Metal Sheet ที่ติดตั้งบริเวณขอบทาวเวอร์ส่วนขยายให้มีสภาพดี และไม่ชำรุด โดยหากพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	/					
ความสั่นสะเทือน						
1. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยายโครงการต้องดำเนินการดังนี้ แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยทำหนังสือขออนุญาตเข้าถ่ายภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร หากไม่อนุญาตให้เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงถ่ายภาพและจัดส่งมายังโครงการภายใน 1 เดือน นับจากได้รับหนังสือขออนุญาต จากนั้นทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือความเสียหายจากโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	/				 	
2. จัดให้มีผู้ตรวจสอบในสถานเอกอัครราชทูตสวิตเซอร์แลนด์ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนโครงการ ตัวแทนสถานเอกอัครราชทูตและตัวแทนระดับกลางหรือไตรภาคี เข้าถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง และตัวอาคาร ภายในสถานเอกอัครราชทูตสวิตเซอร์แลนด์ โดยละเอียดเพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิด	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
การแตกร้าวขึ้นหรือความเสียหายจากโครงการ โดยโครงการอนุญาตให้สถานเอกอัครราชทูตเลือกบริษัทที่จะตรวจสอบ (ดำเนินการก่อนเริ่มก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยาย ประมาณ 1 เดือน)						
3. กำหนดให้รื้อถอนอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ (Residential Marketing Suite) โดยใช้รถขุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต (Backhoe) บริเวณฐานรากอาคาร			/			ยังไม่ถึงขั้นตอนการรื้อถอนอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ
4. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน			/			ยังไม่ถึงงานขุดดินที่มีการปู Platform
5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	/					
6. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือน ที่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารศิวาเทลในช่วงก่อนการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยาย เพื่อเป็นฐานข้อมูลก่อนการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่ออาคารศิวาเทล และสำนักงานเขตปทุมวันก่อนการก่อสร้างทาวเวอร์ส่วนขยาย ทั้งนี้ โครงการจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งต่ออาคารศิวาเทล ก่อนการก่อสร้าง 30 วัน เพื่อให้อาคารศิวาเทลพิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากไม่อนุญาต หรือไม่ตอบกลับโครงการจะถือว่าเป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้และถือว่าเป็นการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ	/					

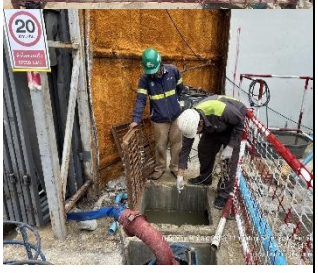
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ของทาวเวอร์ส่วนขยายติดกับแนวทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ภายในโครงการด้านทิศเหนือหรือใกล้กับบ้านปาร์คนายเลิศ (อาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน) โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างฐานรากทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตปทุมวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตปทุมวันทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	/					
8. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนแบบ Real-Time Sensor ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ของทาวเวอร์ส่วนขยายติดกับแนวทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และภายในโครงการด้านทิศเหนือหรือใกล้กับบ้านปาร์คนายเลิศ (อาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน)	/					
9. แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนแบบ Real-Time Sensor ผ่านหน้าจอแสดงผลบริเวณด้านหน้าโครงการแบบ Real-Time	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
Sensor ผ่านหน้าจอแสดงผลบริเวณด้านหน้าโครงการแบบ Digital จำนวน 3 จุด ได้แก่ ริมถนนเพลินจิต ถนนวิทยุ และซอยสมคิด และเผยแพร่ผ่านทาง Website ของโครงการ และ Line Official Account ที่โครงการจัดทำขึ้น เพื่อให้ประชาชนทราบได้อย่างสะดวก						
10. กำหนดให้มีระดับการแจ้งเตือน (Warning Level) กรณีที่ระดับความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือตรวจวัดแบบ Real-Time Sensor มีค่าความสั่นสะเทือนร้อยละ 90 ของค่ามาตรฐาน ซึ่งเท่ากับ 4.5 มิลลิเมตร (ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อพิจารณาปรับปรุงวิธีการก่อสร้าง ขั้นตอนการก่อสร้าง หรือลดการใช้เครื่องจักร เช่น หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหนักในบริเวณเดียวกัน หรือช่วงเวลาเดียวกัน เป็นต้น	/					
ความปลอดภัยด้านการติดตั้งเครนและการควบคุมการทำงานของเครน และมาตรการป้องกันของตกหล่นจากการก่อสร้างอาคารโครงการ						
1. กำหนดให้ใช้ทาวเวอร์เครนเป็นแบบพับแขนได้ และผู้ควบคุมเครนต้องควบคุมให้แขนเครน (Boom) อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปพื้นที่ข้างเคียง			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
2. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน

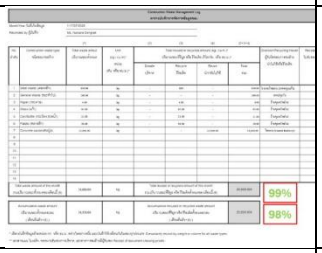
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
3. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครนให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดมาตรการสำหรับทาวเวอร์เครนระหว่างก่อสร้าง รวมทั้งการติดตั้งการรื้อถอนทาวเวอร์เครนตามกฎกระทรวงกำหนด ดังนี้ 3.1) ระหว่างการก่อสร้างอาคาร ต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของ Tower Crane เป็นประจำตามคู่มือผู้ผลิตกำหนด ถ้าไม่มีให้วิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเป็นผู้กำหนด โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงรายมือชื่อไว้ทุกเดือน และให้เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ราชการสามารถตรวจดูได้			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
4. ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณฐานรองรับรวมถึงการยึดโยงให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
5. การติดตั้ง การรื้อถอน ต้องเป็นไปตามคู่มือผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนด ที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและต้องมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและรื้อถอน			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
6. ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ของ Tower Crane ที่มีขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัยตามคู่มือผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามคู่มือผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
7. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
8. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้องโดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
9. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
10. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่วนประกอบของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามมาตรฐานที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามที่กำหนดไว้			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
11. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
13. กำหนดไฟสปอร์ตไลท์ LED ที่ติดตั้งที่บูมของทาวเวอร์เครนให้ไฟสปอร์ตไลท์ LED จะคว่ำลงตลอดเวลา ในทุก ๆ มุม และซึ่งรัศมีการแกว่งของเครนครอบคลุมอยู่ภายในพื้นที่โครงการ			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน
การจัดการคุณภาพน้ำทิ้ง						
1. จัดให้มีห้องส้วม/ห้องน้ำ และอ่างล้างมือสำหรับคนงานชายและคนงานหญิง และเจ้าหน้าที่ภายในสำนักงานสนาม จำนวน 34 ห้อง ไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รายละเอียด			/			โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างเสาเข็มเจาะและผนังกันดิน โดยมีจำนวนคนงานปฏิบัติงานใน

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
(1) สำหรับคนงานก่อสร้าง และพนักงานประจำสำนักงานก่อสร้าง (ชาย) รายละเอียดดังนี้ ห้องส้วม จำนวน 24 ห้องที่ถ่ายปัสสาวะ จำนวน 24 โถอ่างล้างมือ จำนวน 24 อ่าง (2) สำหรับคนงานก่อสร้าง และพนักงานประจำสำนักงานก่อสร้าง (หญิง) รายละเอียดดังนี้ ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง อ่างล้างมือ จำนวน 7 อ่าง						พื้นที่ไม่มากการจัดให้มีห้องน้ำจำนวน 34 ห้อง ไม่สอดคล้องกับความจำเป็นในการใช้งานจริง
2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ภายในสำนักงานสนามได้อย่างเพียงพอ โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	/					
3. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่นจัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องส้วมคนงาน	/					
4. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	/					
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ พร้อมระบุผู้รับผิดชอบให้ตรวจสอบเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
6. ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุก 1 เดือน และหลังการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณดังกล่าว	/					
7. กำหนดให้ผู้รับเหมารื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อย้ายต้องประสานรถสูบสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตปทุมวันมาสูบตะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลาย ๆ ครั้งก่อนรื้อย้ายโดยมีแนวทางการจัดการจัดการดังนี้ (1) กรณีชุดรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียออกได้โดยไม่เกิดความเสียหาย จะนำไปใช้ยังหน่วยงานอื่น ๆ (2) กรณีรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียออกแล้วเกิดความเสียหายไม่สามารถนำไปใช้งานต่อได้ โครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับกำจัดต่อไป			/			โครงการยังไม่ถึงขั้นตอนย้ายถังบำบัดน้ำเสีย
8. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, และ Oil & Grease	/				 	

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
การจัดการมูลฝอย						
1. ผู้จัดการโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำเศษคอนกรีตไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินงานเสาเข็มเจาะและผนังกันดิน จึงยังไม่มีเศษคอนกรีต
2. ผู้จัดการโครงการควบคุมให้ผู้รับเหมานำเศษคอนกรีตไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินงานเสาเข็มเจาะและผนังกันดิน จึงยังไม่มีเศษคอนกรีตไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช
3. โครงการต้องแนบเอกสารหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชมาประกอบในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวันทุกเดือน			/			โครงการอยู่ในขั้นตอนดำเนินงานเสาเข็มเจาะและผนังกันดิน จึงยังไม่มีเศษคอนกรีตไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช
4. ผู้จัดการโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำฝ้าเพดานเศษวัสดุบรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม แก้ว/กระจก และอื่น ๆ ที่ศูนย์ฯไม่รับกำจัดไปกำจัดที่บริษัทที่รับกำจัด อาทิ บริษัท โก กรีน เวสเมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น พร้อมทั้ง			/			ยังไม่เศษวัสดุเหล่านี้

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
จดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของบริษัทที่รับกำจัด						
5. ผู้จัดการโครงการควบคุมให้ผู้รับเหมานำฝ้าเพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม แก้ว/กระจก และอื่น ๆ ที่ศูนย์ฯไม่รับกำจัดไปกำจัดที่บริษัทที่รับกำจัด อาทิ บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น			/			ยังไม่เศษวัสดุเหล่านี้
6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำ ได้แก่ ทราย ปริมาณรวม 412.92 ตัน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป			/			
7. มูลฝอยที่มีมูลค่า ได้แก่ เหล็ก ไม้ และพลาสติก ปริมาณรวม 3,303.36 ต้น จะเก็บรวบรวมเพื่อนำไปขายให้ร้านรับซื้อของเก่าต่อไป			/			
8. กำหนดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างเพื่อรอการจัดการ จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร โดยมีความกว้าง 5 เมตร ความยาว 10 เมตรและกำหนดความสูงไม่เกิน 2 เมตร และห่างจากแนวเขตที่ดินด้านที่ใกล้ที่สุดอย่างน้อย 23.00 เมตร	/					
9. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุจากการก่อสร้าง หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	/					
10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	/					
11. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	/					
12. กองวัสดุที่รถขนย้าย จะใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุมเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	/					
13. ทำการขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยนำส่งไปที่บริษัทรับกำจัด	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ซึ่งการขนย้ายเศษวัสดุจะใช้รถแบ็คโฮตักขนขึ้นรถบรรทุกในการขนย้าย โดยทำการคลุมผ้าใบกันเศษวัสดุตกหล่นให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ						
14. ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	/					
15. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	/					
16. กำหนดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อรอการจัดการ จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่รื้อถอนอาคารแสดงห้องตัวอย่างส่วนพักอาศัยของโครงการ (Residential Marketing Suite) ขนาดพื้นที่ 200 ตารางเมตร โดยมีความกว้าง 20 เมตร ความยาว 10 เมตร และกำหนดความสูงไม่เกิน 2 เมตร และห่างจากแนวเขตที่ดินด้านที่ใกล้ที่สุดอย่างน้อย 2 เมตร			/			
17. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ เศษปูนคอนกรีต ปริมาณ 932.614 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปสู่มูลฝอยจากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช รายละเอียดดังนี้ - ผู้จัดการโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำเศษคอนกรีตไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย			/			

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
อ่อนนุช ผู้จัดการโครงการควบคุมให้ผู้รับเหมานำเศษคอนกรีตไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - โครงการต้องแนบเอกสารหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชประกอบในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวันทุกเดือน						
18. มูลฝอยที่นำส่งบริษัทรับกำจัด ได้แก่ แก้ว/กระจก ปริมาณรวม 17.935 ตัน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำมูลฝอยส่งไปกำจัดยังบริษัทที่รับกำจัด อาทิ บริษัทโก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น รายละเอียดดังนี้ - ผู้จัดการโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำฝ้าเพดาน เศษวัสดุ บรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม แก้ว/กระจก และอื่น ๆ ที่ศูนย์ฯ ไม่รับกำจัดไปกำจัดที่บริษัทที่รับกำจัด อาทิ บริษัท โก กรีน เวส เมเนจมันท์ จำกัด เป็นต้น พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของบริษัทที่รับกำจัด - ผู้จัดการโครงการควบคุมให้ผู้รับเหมานำฝ้าเพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม แก้ว/กระจก และอื่น ๆ ที่ศูนย์ฯ ฯ ไม่รับกำจัดไปกำจัดที่บริษัทที่รับกำจัด อาทิ บริษัท โก กรีน เวส เมจแม้นท์ จำกัด เป็นต้น - โครงการต้องแนบเอกสารหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของบริษัทรับกำจัดประกอบในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวันทุกเดือน			/			

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
19. มูลฝอยที่มีมูลค่า ได้แก่ เหล็ก และไม้ ปริมาณ 186.522 ตัน จะรวบรวมนำไปขายต่อไปกับร้านรับซื้อของเก่าต่อไป			/			
20. กำหนดให้มีการปิดคลุมพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนด้วยพลาสติกมิดชิด			/			
21. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	/					
22. ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	/					
23. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 52 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 7 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 10 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 33 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) จำนวน 1 ถัง วางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	/					
24. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้รับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	/					
25. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่น แมลง และสัตว์นำโรครบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	/					

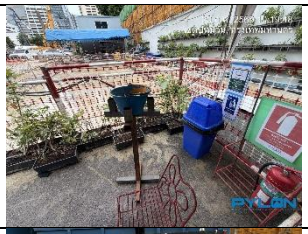
มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
26. หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	/					
27. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	/					
28. กำหนดให้มีการจัดการและควบคุมแมลงรบกวนทุก 2 สัปดาห์	/					
การป้องกันอัคคีภัย						
1. ช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 1-13 ซึ่งเป็นช่วงงานเสาเข็มและกำแพงกันดิน ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีระบบดับเพลิง ประกอบด้วย - ถังสำรองน้ำใช้ ในช่วงก่อสร้างความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น - ถังดับเพลิงมือถือ Fire Rating 6A20B ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) จำนวน 7 ถัง ไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราว โรงผสมคอนกรีต พื้นที่จุดรวมพล โรงอาคารคนงานและบริเวณที่เกิดประกายไฟ	/				 	
2. ช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 14-23 ซึ่งเป็นช่วงงานฐานรากและชั้นใต้ดิน ซึ่งในระยะดังกล่าว ยังไม่มีการเชื่อมต่อพื้นที่ชั้นใต้ดินระหว่างทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีระบบดับเพลิง ประกอบด้วย - ถังสำรองน้ำใช้ ในช่วงก่อสร้างความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น - ถังดับเพลิงมือถือ Fire Rating 6A20B ตั้งถังดับเพลิงชนิด ผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) จำนวน 7 ถัง			/			โครงการยังไม่เข้าสู่ขั้นตอนการดำเนินงานฐานรากและชั้นใต้ดิน

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราว โรงผสมคอนกรีต พื้นที่จุดรวมพล โรงอาคารคนงานและบริเวณที่เกิดประกายไฟ - ถังทราย (Sand Bucket) สำหรับกลบหรือดับไฟขนาดเล็กโดยเฉพาะไฟที่เกิดจากของเหลวไวไฟ หรือวัสดุที่ไม่ควรใช้น้ำดับ เช่น น้ำมัน หรือสารเคมีบางชนิด - ผ้าห่มกันไฟ (Fire Blanket) สำหรับคลุมเพื่อตัดอากาศและดับไฟที่ติดบนวัตถุหรือเสื้อผ้าของบุคคล รวมถึงใช้คลุมอุปกรณ์หรือพื้นที่เกิดไฟลุกไหม้ขนาดเล็ก เพื่อป้องกันการลุกลาม						
3. ช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 24-36 ซึ่งเป็นช่วงงานฐานรากและชั้นใต้ดิน ช่วงงานที่ทำการเชื่อมต่อพื้นที่ชั้นใต้ดินระหว่างทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) พร้อมทั้งงานโครงสร้างและติดตั้งระบบสาธารณูปโภคถาวรของอาคาร เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบดับเพลิง และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีระบบดับเพลิง ประกอบด้วย - ถังสำรองนำใช้ โดยมีรายละเอียดเช่นเดียวกันกับช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 1-23			/			
4. ถังดับเพลิงมือถือ Fire Rating 6A20B ติดตั้งในบริเวณดังต่อไปนี้ - ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) จำนวน 7 ถัง ไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราว โรงผสมคอนกรีต พื้นที่จุดรวมพล โรงอาคารคนงาน และบริเวณที่เกิดประกายไฟติดตั้งไว้ภายในทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ดังนี้ - ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) เหมาะสำหรับเพลิงประเภท A (วัสดุธรรมดา เช่น ไม้	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
กระดาษ) ประเภท B (ของเหลวไวไฟ เช่น น้ำมัน) และประเภท C (อุปกรณ์ไฟฟ้า) - ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) เหมาะสำหรับเพลิงประเภท B และ C โดยเฉพาะพื้นที่ที่มีการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า ซึ่งต้องการหลีกเลี่ยงการทิ้งคราบหลังการใช้งาน - ถังดับเพลิงชนิดโฟม (Foam) เหมาะสำหรับเพลิงประเภท A และ B โดยเฉพาะในพื้นที่ที่มีของเหลวไวไฟ						
5. ช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 37-52 ซึ่งเป็นช่วงงานโครงสร้างและติดตั้งระบบสาธารณูปโภคถาวรของอาคาร เช่น ระบบไฟฟ้าระบบระบายอากาศ ระบบดับเพลิง และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) พร้อมทั้งช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีระบบดับเพลิงประกอบด้วยถังสำรองน้ำใช้ - ถังดับเพลิงมือถือ Fire Rating 6A20B ติดตั้งไว้ภายในทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) (2) ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) - ถังดับเพลิงชนิดโฟม (Foam) โดยมีรายละเอียดการติดตั้งระบบดับเพลิงเช่นเดียวกันกับช่วงการก่อสร้างทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เดือนที่ 24-36			/			
6. ช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 53-60 ซึ่งเป็นช่วงงานโครงสร้างและติดตั้งระบบสาธารณูปโภคถาวรของอาคาร เช่น ระบบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบดับเพลิง และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) พร้อมทั้งช่วงงานที่ทำการเชื่อมต่อพื้นที่บนดินระหว่างทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วน			/			

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
ขยาย) ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีระบบดับเพลิงประกอบด้วย - ถังดับเพลิงมือถือ Fire Rating 6A20B ติดตั้งไว้ภายในทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) (2) ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) - ถังดับเพลิงชนิดโฟม (Foam) โดยมีรายละเอียดการติดตั้งระบบดับเพลิงเช่นเดียวกันกับช่วงการก่อสร้างทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เดือนที่ 24-36 - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ทำการติดตั้ง จำนวนรวม 18 ตู้ ที่อาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) บริเวณใกล้กับทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ซึ่งรับน้ำจากถังเก็บน้ำของทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) และสามารถฉีดน้ำดับเพลิงในจุดที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ชั้นใต้ดิน B01 ถึงชั้นที่ F09 ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งพร้อมวาล์วลดแรงดันให้แรงดันทำงานไม่น้อยกว่า 65 psi (4.5 bar) แต่ไม่ให้เกิน 100 psi (6.9 bar) ตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) กำหนด ชั้นที่ F10 ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (2) (FHC) แรงดันที่ 100 psi (6.9 bar) เนื่องจากได้ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมแรงดัน เพื่อให้สามารถสนับสนุนการดับเพลิงในระยะที่ไกลขึ้นโดยเฉพาะครอบคลุมพื้นที่ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ได้มากขึ้น						
- หัวรับน้ำดับเพลิงชั่วคราว (FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงชั่วคราว (FDC) ขนาด 2/2x 2/2x 6 นิ้ว จำนวน			/			

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
2 ชุดซึ่งเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำดับเพลิงของโครงการกับระบบท่อยืนของโครงการ และสามารถฉีดน้ำดับเพลิงได้ในช่วงเดือนที่ 52 ของการก่อสร้างเป็นต้นไป **- ท่อยืน** ติดตั้งท่อยืนจำนวน 2 ท่อ และหัวรับน้ำดับเพลิง มีขนาด 65 มิลลิเมตร จำนวน 2 หัว โดยมีขนาดท่อรับน้ำดับเพลิงขนาด 150 มิลลิเมตร สามารถรับน้ำได้ในอัตราไม่น้อยกว่า 500 แกลลอน/นาที และจัดให้มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 250 แกลลอน/นาที สามารถจ่ายน้ำที่แรงดันไม่น้อยกว่า 45 เมตร ซึ่งสามารถครอบคลุมพื้นที่ถึงชั้น 8 (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืนพร้อมทั้งพกพาเครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator: AED) เพื่อรองรับเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น (3) จัดให้มีติดตั้งระบบระบายอากาศภายในพื้นที่อับอากาศ เพื่อให้การไหลเวียนอากาศมีประสิทธิภาพและลดความเสี่ยงต่ออันตรายที่อาจเกิดขึ้น						
7. จัดให้มีแบบแปลนแผนผังหนีไฟสำหรับช่วงก่อสร้าง โดยแสดงตำแหน่งการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ติดไว้บริเวณหน้าสำนักงานสนามซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน พร้อมทั้งเก็บสำเนาแผนผังไว้ภายในสำนักงานสนาม เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งอุปกรณ์และพื้นที่ต่าง ๆ ได้อย่างสะดวกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	/					
8. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ทั้งกลางวันและกลางคืน	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
9. การจัดเก็บวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	/					
10. จัดให้มีพื้นที่วางวัตถุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	/					
11. ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ (1) ป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด (2) ป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ"ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ติดไว้ให้เห็นได้ชัดเจนบริเวณนั้น	/					
12. กำหนดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด โดยใช้พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 570 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 2,280 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงานก่อสร้างและพนักงานประจำสำนักงานก่อสร้างรวม 1,400 คน	/					
13. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ไว้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	/					
14. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละประเภทไว้ที่จุดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้อย่างถูกต้องและทันที	/					
15. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
16. จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ	/					
17. บันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร			/			
18. จัดให้มีถังสำรองน้ำดับเพลิง พร้อมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาบหามไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	/					
19. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดโดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ การประกอบอาหาร และการจุดเทียน เป็นต้น เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	/					
20. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	/					
21. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อกันหลายชั้นเพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูงและเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	/					
22. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมี การเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	/					
23. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	/					
24. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้าและป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
25. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	/					
26. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟหรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ทำให้เกิดเพลิงไหม้	/					
27. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันท่วงที	/					
28.ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ	/					
29. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิตช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	/					
30. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด ปูดบวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	/					
31. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งที่อาจก่อให้ติดเพลิงไหม้ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที	/					
32. จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร			/			

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
33. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เพื่อสร้างตระหนักและการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และจัดส่งแผนการอพยพหนีไฟของโครงการให้กับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไททราบ	/					
34. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท และสถานีตำรวจนครบาลลุมพินี ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	/					
35. ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safe Manager) ต้องจัดประชุมพนักงานทุกคนก่อนเข้าทำงาน เพื่ออบรมและแจ้งเตือนในเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง รวมทั้งแจ้งเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นให้รับทราบและให้เพิ่มความระมัดระวังในการทำงานมากขึ้น หลังจากประชุมเสร็จให้ออกกำลังกายร่วมกัน เพื่อให้ร่างกายกระฉับกระเฉง พร้อมทำงาน	/					

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
36.จัดให้มีการประชุมด้านความปลอดภัย (Safety Meeting) สัปดาห์ละ1 ครั้ง โดยมีฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง เข้าร่วมประชุมเพื่อสรุปเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและดัชนีความปลอดภัยต่าง ๆ ในรอบสัปดาห์ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย ความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในขั้นตอนการก่อสร้างที่สำคัญ ๆ พร้อมทั้งเสนอวิธีการทำงานที่สามารถเลี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น (Construction Method)	/					
37. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 เช่น - จัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร	/					
38) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 9 จุด พร้อมทั้งมีห้องควบคุมซึ่งองศาของกล้องสามารถมองเห็นบริเวณพื้นที่กองวัสดุสร้าง ถังขยะ บ่อดักตะกอนดิน จุดล้างล้อรถ จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บ่อพักเพื่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ป้อมยาม โรงอาคารคนงาน ห้องน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใช้ และออฟฟิศพนักงานประจำสำนักงานก่อสร้าง เป็นต้น เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	/					
39. ในช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 14-23 ประกอบด้วย (1) การติดตั้งสัญญาณเสียงและไฟกระพริบแบบ Mobile Alarm /Portable Horn-Strobe ในจุดสำคัญของหน้างาน เช่น พื้นที่เก็บวัสดุ พื้นที่ทำงานของแรงงาน และจุดเชื่อมต่อไฟฟ้า ซึ่งสามารถสั่งเปิดใช้งานได้จาก			/			

มาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ				หลักฐาน/ข้อมูล	หมายเหตุ
	ปฏิบัติตาม			ไม่ปฏิบัติ		
	ครบ	ไม่ครบ	อยู่ระหว่างดำเนินการ			
หลายตำแหน่งในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้แจ้งเหตุฉุกเฉินได้ทันที (2) การติดตั้งเครื่องตรวจจับควันและก๊าซแบบพกพา (Portable Smoke/Gas Detector) ในพื้นที่ทำงานชั้นใต้ดินและบริเวณเสี่ยงเพื่อเพิ่มความปลอดภัยและลดความเสี่ยงจากอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง						
40. ช่วงการก่อสร้างเดือนที่ 24-60 ประกอบด้วย (1) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง ติดตั้งไว้ภายในทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ในช่วงก่อสร้างบริเวณบันได และทางเดินภายในอาคารและจะเชื่อมสัญญาณเตือนภัยไปยังห้องควบคุมของทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) (2) ระบบตรวจจับไฟไหม้ (Early Fire Detection) ติดตั้งครอบคลุมที่ระหว่างก่อสร้างทั้งหมดโดยเฉพาะพื้นที่เชื่อมต่อทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และทาวเวอร์ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)			/			